

見積参考資料

委託業務名 R2徳環 住吉万代園瀬橋線 徳・福
島1 補償算定業務

注意

「見積参考資料」は入札参加者の迅速で適正な業務委託費の見積りのための一資料であり、委託契約を拘束するものではない。

業務委託料内訳書

業務名	R 2 徳環 住吉万代園瀬橋線 徳・福島 1 補償算定業務				業 項	種 目	用地調査等業務 用地調査等業務	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等業務			式	1				
用地調査等業務			式	1				
共通			式	1				
打合せ協議			業務	1				内 1号
建物等の調査			式	1				
現地踏査			業務	1				内 2号
木造建物調査算定			棟	3				単 1号
非木造建物調査算定			棟	1				単 2号
附帯工作物			式	1				内 3号
建物等の残地移転要件該当性検討			権利者	1				単 3号
営業その他の調査			式	1				
動産調査算定			戸	4				単 4号
移転雑費算定			世帯	5				単 5号

業務委託料内訳書

業務名	R 2 徳環 住吉万代園瀬橋線 徳・福島 1 補償算定業務				業 種 項 目	用地調査等業務 直接経費	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
直接経費		式	1				
直接経費		式	1				
材料費		式	1				
材料費		式	1				
旅費交通費		式	1				
旅費交通費		式	1				内 4号
直接原価（その他原価除く）		式	1				
その他原価		式	1				内 5号
一般管理費等		式	1				内 6号
用地調査等業務価格		式	1				
消費税相当額		式	1				
用地調査等業務費		式	1				

1 次内訳書

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	打合せ協議					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	打合せ協議		業務	1		
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	現地踏査					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	現地踏査		業務	1		
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	附帯工作物					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
住宅敷地A		戸	3			単 8号
住宅敷地B		戸	1			単 9号
独立工作物		箇所	1			単 10号
合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	旅費交通費					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接往復費		式	1			内 9号
合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	その他原価						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（用地調査）			式	1			
$\alpha \div (1 - \alpha)$			%				
その他原価			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号	一般管理費等					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価		式	1			
$\beta / (1 - \beta)$		%				
一般管理費等		式	1			
調整額						
合計						

1 次単価表

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	木造建物調査算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A			棟	1			単 6号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	非木造建物調査算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物B			棟	1			単 7号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	建物等の残地移転要件該当性検討		単位	権利者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
建物等の残地移転要件該当性検討			権利者	1			単 11号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	動産調査算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
一般住家			戸	1			単 12号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2020. 08
歩掛適用年月	2020. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号	移転雑費算定		単位	世帯	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
移転雑費算定			世帯	1			単 13号	
合計								
単価								

用地調査等業務に対する見積参考資料(積算条件)

種別	細別	積算条件	
共通	打合せ協議	種別	打合せ協議
建物等の調査	現地踏査	作業区分	現地踏査
	木造建物調査算定	作業区分	木造建物A 木造建物A調査 木造建物A算定 70㎡未満 予備調査未実施
		建物延べ面積 予備調査	
	木造建物調査算定	作業区分	木造建物A 木造建物A調査 木造建物A算定 70㎡未満 予備調査未実施
		建物延べ面積 予備調査	
	木造建物調査算定	作業区分	木造建物A 木造建物A調査 木造建物A算定 70㎡未満 予備調査未実施
		建物延べ面積 予備調査	
	非木造建物調査算定	作業区分	非木造建物B 非木造建物B調査 非木造建物B算定 構造計算を行わない場合 イ 200㎡未満 予備調査未実施
		用途別区分 建物延べ面積 予備調査	
	附帯工作物	作業区分	住宅敷地A 住宅敷地A調査 住宅敷地A算定 予備調査未実施
		予備調査	

種別	細別	積算条件	
建物等の調査	附帯工作物	作業区分	住宅敷地A 住宅敷地A調査 住宅敷地A算定 予備調査未実施
		予備調査	
	附帯工作物	作業区分	住宅敷地A 住宅敷地A調査 住宅敷地A算定 予備調査未実施
		予備調査	
	附帯工作物	作業区分	住宅敷地B 住宅敷地B調査 住宅敷地B算定 予備調査未実施
営業その他の調査	独立工作物	作業区分	独立工作物 独立工作物調査 独立工作物算定 予備調査未実施
	建物等の残地移転要件該当性検討	—	—
	動産調査算定	作業区分	一般住家 動産調査一般住家 動産算定一般住家
	移転雑費算定	—	—